

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 121

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - pentru: „Schimbare destinație teren din zonă activități de producție și transporturi și zonă activități productive de servicii și spații verzi în zona instituții și servicii și zonă de locuințe colective”, Municipiul Ploiești, Str. Rudului nr. 262, județul Prahova

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 139/15.03.2024 al primarului Municipiului Ploiești, Andrei-Liviu Volosevici și Raportul de specialitate comun al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană nr. 301926/13.03.2024 și al Direcției Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. 371/15.03.2024 și văzând documentația urbanistică Plan Urbanistic Zonal – pentru: „Schimbare destinație teren din zonă activități de producție și transporturi și zonă activități productive de servicii și spații verzi în zonă instituții și servicii și zonă de locuințe colective”, municipiul Ploiești, str. Rudului nr. 262, județul Prahova, beneficiar S.C. MERCURY PROPERTY DEVELOPMENT S.R.L., întocmită de S.C. ZAB TEN CONSULTING S.R.L., arh. Vladimir Valeriu Cazan;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism nr. 022 din data de 15.06.2023, aviz care a stat la baza fundamentării avizului favorabil al Arhitectului Șef nr. 014 din data de 15.06.2023;

Ținând cont de Avizul Comisiei de specialitate nr. 4 - Comisia pentru organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, circulație rutieră, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, din data de 20.02.2024;

În baza Hotărârii Consiliului Local Ploiești nr. 426 din data de 26.11.2020 privind constituirea Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a municipiului Ploiești;

În conformitate cu art. 47 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1) și alin. (6), lit. c) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, modificată și completată;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Aprobă Planul Urbanistic Zonal - pentru: „Schimbare destinație teren din zonă activități de producție și transporturi și zonă activități productive de servicii și spații verzi în zonă instituții și servicii și zonă de locuințe colective”, str. Rudului nr.262, municipiul Ploiești, județul Prahova, beneficiar S.C. MERCURY PROPERTY DEVELOPMENT, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prevederile Planului Urbanistic Zonal prevăzute la art.1 sunt valabile până la aprobarea actualizării Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiești.

Art. 3 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4 Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești astăzi, 28 martie 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iulian BOLOCAN**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**